

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Grunwald” w Olsztynku działając na podstawie § 29 ust. 2 Statutu Spółdzielni zwołuje:

WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI

które odbędzie się dnia 29 lipca 2021 r. o godz. 17.00 w Szkole Podstawowej Nr 1 w Olsztynku przy ul. Górnej 5. (stara sala gimnastyczna)

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór przewodniczącego i członków Prezydium Walnego Zgromadzenia.
4. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
5. Wybór Komisji: Wnioskowej, Skrutacyjnej i Wyborczo – Mandatowej.
6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Walnego Zgromadzenia z dnia 31.07.2020 r.
7. Przyjęcie protokołu Komisji Wyborczo – Mandatowej.

8. Sprawozdania Rady Nadzorczej :
 - a) z działalności w roku 2020,
 - b) Komisji Rewizyjnej z kontroli finansowej za rok 2020,
 - c) dyskusja nad sprawozdaniami.

9. Podjęcie uchwał :
 - a) zatwierdzającej sprawozdanie Rady Nadzorczej,
 - b) o udzieleniu absolutorium Radzie Nadzorczej.

10. Sprawozdania Zarządu Spółdzielni :
 - a) z działalności w roku 2020,
 - b) informacja na temat eksploatacji zasobów mieszkaniowych i gospodarki funduszem remontowym,
 - c) odczytanie listu polustracyjnego z lustracji pełnej Spółdzielni za okres od 01.01.2017r. do 31.12.2019r.
 - d) informacja o sposobie realizacji uchwał i wniosków z ubiegłorocznego Walnego Zgromadzenia,
 - e) dyskusja nad sprawozdaniami.

11. Podjęcie uchwał :
 - a) zatwierdzającej sprawozdanie Zarządu Spółdzielni,
 - b) o udzieleniu absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni.

12. Dyskusja na tematy spółdzielcze.

13. Podjęcie uchwał w sprawach :

- a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2020,
- b) zatwierdzenia najwyższej kwoty zobowiązań, jakie Spółdzielnia może zaciągnąć,
- c) przeznaczenia nadwyżki bilansowej Spółdzielni na fundusz zasobowy.

14. Przyjęcie protokołu Komisji Wnioskowej i podjęcie uchwały o skierowaniu wniosków do realizacji.

15. Zamknięcie obrad.

Regulamin Walnego Zgromadzenia, Statut Spółdzielni, protokół z poprzedniego Walnego Zgromadzenia, sprawozdanie finansowe i sprawozdanie z działalności Spółdzielni za rok 2020 oraz projekty uchwał wyłożone będą do wglądu w biurze Spółdzielni w dniach od 14 do 29 lipca 2021 r.

Informujemy, że zgodnie z art. 8³ ust. 11 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, członkowie mogą zgłaszać projekty uchwał i żądania umieszczenia ich w porządku obrad (poparte przez co najmniej 10 członków) do rozpatrywania na Walnym Zgromadzeniu w terminie do 15 dni przed odbyciem Walnego Zgromadzenia.

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z art. 8³ ust. 1¹ Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych w Walnym Zgromadzeniu członkowie Spółdzielni mogą uczestniczyć osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności w obecności pracownika Spółdzielni lub notarialnie i dostarczone do Spółdzielni w terminie co najmniej 3 dni przed odbyciem Walnego Zgromadzenia.

Ponadto przypominamy, że w związku z trwającą epidemią koronawirusa uczestnicy Walnego Zgromadzenia zobowiązani są przebywać w maseczkach ochronnych, zachowywać odstępny między sobą oraz wszelkie inne środki ostrożności.